



ÅRSRAPPORT
FOR
ÅLGÅRD BEDEHUS
2021





Innkalling til ordinært årsmøte for Ålgård Bedehus
Torsdag 17. Mars kl.19.30

Andakt: Anders Lindefjell

Saksliste

- | | |
|--------|---|
| Sak 1 | Godkjenning av innkalling til årsmøte |
| Sak 2 | Valg av ordstyrer |
| Sak 3 | Valg av referent |
| Sak 4 | Valg av to representanter til å undertegne protokollen |
| Sak 5 | Godkjenning av årsrapporter |
| Sak 6 | Godkjenning av regnskap 2021 |
| Sak 7 | Godkjenning av budsjett |
| Sak 8 | Orientering om medlemmer i driftsstyret |
| | <i>Formann Finn Kjerpeseth (NLM på valg)</i> |
| | <i>Kasserer Bjørnar Strandberg (NLM på valg)</i> |
| | <i>Styremedlem Kjell Inge Steinskog (Norkirken ikke på valg)</i> |
| | <i>Styremedlem Brynjulf Byrkjedal (Lederforum)</i> |
| | <i>Varamedlem Øyvind Roland (NLM)</i> |
| | <i>Varamedlem Norkirken</i> |
| Sak 9 | Valg av leder for driftsstyret |
| Sak 10 | Valg av revisor for 1 år |
| Sak 11 | Forslag til revidering av Ålgård Bedehus sine vedtekter
(se vedlegg) |
| Sak 12 | Orientering om medlemmer i julemessekomiteen |
| Sak 13 | Gjennomgang av investeringsbudsjett for perioden 2022-2027 |
| Sak 14 | Omdisponering av midler for innkjøp av stoler i hoved sal. |
| Sak 15 | Eventuelt |

På vegne av drifts styret

Finn Kjerpeseth

Formann

Ålgård 17.03.2022



Årsmelding 2021

Driftsstyret for Ålgård Bedehus har i 2021 hatt 6 styremøter og behandlet 43 saker. Året 2021 ble som for 2020 også et år der COVID-19 pandemien i stor grad preget våre aktiviteter. Høsten 2021 ble det fra regjeringens side gitt klarsignal for en gjenåpning av Norge, men i desember ble det igjen lagt sterke restriksjoner på antall som kunne samles i private hjem, samt antalls begrensninger for arrangementer på Ålgård Bedehus. I enkelte perioder var det begrensninger på maks 20 personer, som medførte redusert aktivitet på huset. Året ble for driftsstyret, de ansatte og eier organisasjonene et gjennomgående tema å tilpasse seg de til enhver tid gjeldende smittevern tiltak/anbefalinger. Gjesdal Kommune har gitt oss gode anbefalinger og en god samarbeidspartner, spesielt for hvordan tilpasse seg gjeldende smittevern regler for barn og unge.

Driftsstyret har for 2021 lagt ut tilgjengelig linker og anbefalinger på Ålgård Bedehus sin nettside for gjeldende smittevern tiltak. Det har vært et godt samarbeid med eier organisasjonene gjennom hele året og vi er takknemlig for at de ulike arrangement på huset ikke har bidratt til smitte spredning.

For hele året har det vært smittevern stasjoner på huset, for registrering av navn, generelle smittevern råd og hånd sprit stasjoner.

På tross av utfordringer har en likevel gjennomført arrangementer, samt utleie av huset.

Vi håper og ber om at kommende år må en komme tilbake til normal drift av huset til velsignelse for alle. Driftsstyret er glad og takknemlig for å kunne legge til rette et hus der Guds ord blir formidlet til nye generasjoner, samt at enkelt personer blir fornyet og bevart i troen.

Vedlikehold/drift (dugnader) 2021 :

Trofaste vaktmestere og vaskegjenger utfører vaktmesteroppgaver og vaskeoppgaver regelmessig. Norkirken har innleid vaskehjelp og Ålgård Misjonsforsamling utfører vask i all hovedsak på dugnad.

En stor takk sendes også til dekor gruppen og ansvarlig for flaggheising. Julemessen er et viktig årlig økonomisk bidrag til vedlikehold og drift av huset. Tross 2021 sine spesielle utfordringer ble denne gjennomført på best mulig måte. En stor takk fra driftsstyret til Julemesse komiteen. Vi vil også takke for god koordinering av utleie.

Dugnad våren 2021 kan vi melde om godt oppmøte og god innsats fra alle.

Driftsstyret har lagd en års kalender som tar for seg måned for måned hvilke nødvendig vedlikehold og lovpålagte oppgaver som skal gjennomføres. Dette er gjort for å få en bedre oversikt og planlegging av nødvendige oppgaver, slik at en kan drifte huset på en mest mulig forsvarlig måte.

Det er også blitt utarbeidet en risikoanalyse.



Nytt av året er også fremlegging av fiber nett fra Lyse. Dette er nå tilgjengelig for de som er ansatte på huset (2 etg), samt tilgang fra miksepult i hoved sal.

Ålgård Bedehus fremstår i relativt god stand etter at huset ble tatt i bruk i 1986. Det er likevel et stort behov for oppgradering av vinduer. Vinduer har råteskader, er utette og dårlig isolasjons verdi i selve glassene. Vinteren 2021 fikk vi ekstremt høye strømpriser og en må forvente at dette vil vedvare. Driftsstyret presenterer derfor i årsmøtet en investeringsplan for perioden 2022-2027

Dugnader:

Vår :

Det ble gjennomført en grundig vask av vegger og takk på alle toaletter.

Takk for godt oppmøte.

Dverguru bed foran hovedinngangs parti ble fjernet, utskifting av jord, beplantning av nye busker og trær.

Sommer :

Beising av tre kledning og vinduskarmer på alle fasader. Skiftet fra rød til sort farge på kledning.

Stor takk til dugnadsgjengen som utførte den sommer jobben.

Branntilsyn :

Etter pålegg, er brannsentral nå direkte koblet til brannvesenet.

Utleie :

Bedehuset har i 2021 vært åpent for utleie til private arrangementer, samt lag og foreninger så langt smittevern regler har gitt åpning for det. På tross av ulike restriksjoner har det vært en fin økning i utleie av våre lokaler.

Årsmøtet :

Årsmøtet ble holdt 17.03.2022. Andakt ved Anders Lindefjell.

Fremlagt regnskap for 2021 og forslag til budsjett for 2021 ble godkjent.

Gjennomgang av investeringsplan for perioden 2022-2027.

Investeringer :

De største investeringer for inneværende år er knelebank, talerstol, døpefont og alterbord i hoved sal.



I tillegg ble det gjort innkjøp av planter og trær til nytt bed foran hovedinngang.

Utfordringer:

De største utfordringer for de neste 4-6 årene vil være oppgradering av samtlige fasader/vinduer. Dette vil være relativt store investeringer som trenger forankring i fremtidige årsmøter for perioden 2022-2027.

Økonomi/budsjett :

For detaljer henvises det til gjennomgang av regnskap og budsjett.

Forslag til endring av vedtekter:

Årsmøtet 2020 diskuterte endring av Ålgård Bedehus sine vedtekter, men fordi det ikke var tilstrekkelig stemmeberettigete, ble saken ikke behandlet.

Driftsstyret sammen med NLM og Norkirken legger nå frem en ny sak for endring av vedtekter. Se egen sak på dette i innkallingen til årsmøtet.

Styret har bestått av :

Leder: Finn Kjerpeseth
Styremedlem: Kjell Inge Steinskog (brannvern leder)
Kasserer: Bjørnar Strandberg (Ålgård Misjonsforsamling), vara. Øyvind Roland.
Sekretær: Brynjulf Byrkjedal (Lederforum)

Driftsstyret hilser med:

***Dersom Herren ikke bygger huset, arbeider bygningsmennene forgjeves
Dersom Herren ikke vokter byen, våker vekteren forgjeves.***

Salme 127,

Ålgård 17.03.2022

Finn Kjerpeseth (leder)
Driftsstyret Ålgård Bedehus

Årsmelding fra julemessekomiteen 2021

Ålgård bedehus

Komiteen:

Peder Veen, NLM – leder

Anne Tvedt Mjølhus, Normisjon kasserer. .

Kristine Lodden Flatebø NLM, sekretær.

Terje Lima, Normisjon

Marie Skogly, NLM

Julemessa ble avholdt lørdag 20.nov kl. 1100. Andakt v/ Odd Dubland, NLM og sang av Jubalong. Et fint møte, god og fin tale for både store og små, og nesten full sal innledet julemessen. Deretter var det salg av varer, mat og loddsalg. Hovedstrekning litt over kl.14.00.

Resultat: Netto inntekt: Ca kr.170 000,- som var ca. 32000 mindre enn 2019. 2020 var litt spesielt med bare en digital basar. Endringen var spesielt mindre på mat salg og vareslag enn 2019. De var og mindre folk spesielt på 2. bordsetning og mindre folk under trekningene. De andre postene var og noe mindre enn 2019. De var nok noen som var litt skeptisk og ikke våget å komme p.g.a. corona og flere var bortreist. Overskuddet ble fordelt med 40 % på Bedehuset og 30 % på hver av org. NLM og Normisjonen.

Komiteen har hatt 4 planleggingsmøter fra juni – nov. for å planlegge og gjennomføre årets julemesse.

Forhånd salget på Amfiet gav ca. 27,5', og var 4,5 tusen mindre enn 2019. Vi hadde mange fine gevinster, men på stasjonen var de begrensinger på hvor mye en kunne ha utstilt av gevinster under loddsalget. De fleste gaver var fra enkeltpersoner, foreninger og næringslivet i Ålgård/Gjesdal. Det er en fin markedsføring for Bedehuset at vi bruker Amfiet til loddsalg for å vise vår bredde og innsats for Bedehus og misjon.

Flere gevinster, blant annet flere av hovedgevinstene var gitt, og sykkel delvis sponset av bedrift. Vi satset og på en ny hovedgevinst. Gavekort på kr. 5000,- fra Skeidar i håp om bedre loddsalg, men de slo ikke til. Varesalg var de mindre av, men salget har gått tregt de siste årene. Julekransene var det ikke i år, men lefser og småkaker, saft og syltetøy var de en god del av og selger godt. Vi har og kransekakelotteri som har gått bra i alle år. Lykkehjulet for de minste er stadig like populært, samt ball kasting og andre aktiviteter for barna.

Vi hadde åre salg rett etter møte, dermed fikk vi spredning på mat salget og aktivitetene. Netto åre salg gav ca.kr. 26.000,- som var litt mindre enn 2019.

Vi hadde og i år salg av ruter på storskjerm til kr.200,- pr. rute. Gevinster var flere fine gevinster

Frammøte på julemessen var noe mindre enn tidligere som nok skyldes corona og flere var bortreist, og mange andre steder hadde messe samme dag. Det er det største arrangementer på Bedehuset i løpet av året. Det er de siste årene kommet med flere barnefamilier, og de gir positiv håp for framtiden. Forsamlingene har og bra innslag av unge familier og barn etter tilflytting til Ålgård de senere årene. Det var og flere yngre som deltok i forberedelsene til julemessen både i år og tidligere år.

De ble en fin messe hvor folk trivdes, treffer kjente og får mulighet til en god drøs.

Komiteen ønsker at julemessen skal utvikles og forbedres, og trekke med seg yngre generasjoner som kan delta aktivt i planlegging og forberedelser. Julemessen trekker mye folk i alle aldrer til bedehuset, og det er fint at mange treffes, får høre Gud Ord, handler, kjøper lodd og får en fin dag. Vi vil takke alle som gav gevinster, tok lodd, laget ting og deltok på forskjellige måter i årets julemesse.

for Julemessekomiteen.

Peder Veen

Januar 2021

SAK 11

Forslag til revidering av Ålgård Bedehus sine vedtekter.

Etter en gjennomgang av gjeldende vedtekter sammen med styrene i Norkirken og NLM Torsdag 13.01.22 foreslås følgende.
Norkirken og NLM sammen med driftsstyret foreslår at årsmøtet tar stilling til følgende.

Driftsstyret ber årsmøtet 17.03.22 om godkjenning for gjennomgang/revidering av Ålgård Bedehus sine vedtekter som sendes drifts styret innen 1 september 2022.

Norkirken og NLM velger hver sin representant og driftsstyret velger sin representant som utarbeider forslag til nye vedtekter. Forslag til nye vedtekter skal være klar innen 1 november 2022 og legges frem for årsmøtet 2023.



VEDTEKTER FOR ÅLGÅRD BEDEHUS VEDTATT PÅ ÅRSMØTE DEN 19. MARS 2015.

§ 1. EIERFORHOLD.

Eierne av Ålgård Bedehus er:

Bedehusforsamlingen Ålgård Normisjon tilsluttet Normisjon region Rogaland.

Ålgård Misjonsforsamling NLM tilsluttet Norsk Luthersk Misjonssamband.

§ 2. FORMÅL.

- a) Bedehuset skal brukes til samlinger om Guds ord og til fremme av Guds rikes gjerning hjemme og ute. Adgang til å bruke Bedehuset har lag, foreninger og enkeltpersoner som vedkjenner seg den evangeliske lutherske lære.
- b) Bedehuset kan videre benyttes til tilstelninger og foredrag av allmennyttig art og innhold som ikke strider mot disse vedtekters §2, punkt a.

§ 3. DRIFTSSTYRET.

Driftstyret består av leder, leder i lederforum + 2 faste medlemmer og 2 varamedlemmer, velges/oppnevnes av bedehusets årsmøte, er bedehusets øverste styrende organ og har ansvaret for forvaltning, drift og vedlikehold av Ålgård Bedehus.

Leder velges ved særskilt valg for to år.

Øvrige styremedlemmer oppnevnes av:

Bedehusforsamlingen Ålgård Normisjon

Ålgård Misjonsforsamling NLM

Lederforum

- 1 styremedlem + varamedlem

- 1 styremedlem + varamedlem

- Ved leder

Medlemmene i driftsstyret oppnevnes på årsmøtene til Bedehusforsamlingen Ålgård Normisjon Ålgård Misjonsforsamling NLM, for minimum to år om gangen og bør skiftes ut slik at det ikke blir mer enn 50 % utskifting pr. år.

Driftsstyrets oppgaver

Driftstyret skal forestå den daglige forvaltningen, driften og vedlikeholdet av Ålgård Bedehus og med hensyn til årsmøtet nevnes spesielt:

- ✓ Årsmelding for inneværende år.
- ✓ Regnskap for inneværende år.
- ✓ Budsjett for kommende år.

For hvert styremøte skal det føres møtebok. Driftsstyret er vedtaksført når leder og minst to medlemmer er til stede. Ved stemmelikhet har leder dobbelstemme. For at vedtaket skal være gyldig må minst 3 medlemmer ha stemt for det.

§ 4. LEDERFORUM.

Lederforum består av lederne for eierorganisasjonene.

Bedehusforsamlingen Ålgård Normisjon
Ålgård Misjonsforsamling NLM

Ungdomsforeningen - møter ved behov etter eget ønske, eller ved spesiell innkalling.

Ledervervet i Lederforum går på omgang blant lederne for eierorganisasjonene, ett år om gangen.

Det skal holdes minst fire styremøter i året og føres protokoll fra møtene.

Leder i Lederforum er medlem i Driftsstyret.

Lederforums oppgaver

Leder i lederforum representerer Ålgård Bedehus utad.

Lederforum utgjør valgkomité for driftsstyret og skal fortrinnsvis komme med forslag til to lederkandidater + forslag til revisor.

Lederforum har ansvar for alt koordinerende arbeid mellom eierorganisasjonene og skal sette opp programmet for bedehuset for et halvt år om gangen. Ferdig program for kommende halvår skal være klart ved avslutning av inneværende halvår.

Dersom det skal arrangeres dagnadsfester, 17. mai-fester, jubileumsfester eller andre arrangement som naturlig er fellesarrangement for hele bedehuset, er dette Lederforums ansvar.

§ 5. ÅRSMØTET.

Årsmøtet arrangeres av Driftsstyret og skal holdes innen utgangen av mars måned. Her skal følgende saker legges frem og behandles på årsmøtet:

- ✓ Årsmelding for inneværende år.
- ✓ Regnskap for inneværende år.
- ✓ Budsjett for kommende år.
- ✓ Valg av leder til Driftsstyret.
- ✓ Valg av revisor

For øvrig skal årsmøtet:

- ✓ Protokollføre øvrige styremedlemmer i Driftsstyret valgt på årsmøtene i eierorganisasjonene
- ✓ Protokollføre medlemmer til Julemessekomiteen oppnevnt på årsmøtene i eierorganisasjonene

Stemmerett har alle vedkjennende kristne som har fylt 18 år og som enten er medlem av Bedehusforsamlingen Ålgård Normisjon, Ålgård Misjonsforsamling NLM eller Connect og vedkjenner seg den evangeliske lutherske lære.

Andre saker som ønskes behandlet av årsmøtet må være innkommet til Driftsstyret innen 31. desember. Ekstraordinært årsmøte holdes når Driftsstyret i samråd med Lederforum finner det påkrevd eller minst 25 medlemmer i eierforeningene forlanger det.

På ekstraordinært årsmøte kan det bare behandles saker som står oppført på sakslisten.

§ 6. PANTSETTELSE.

Bedehuset kan ikke pantsettes uten samtykke fra årsmøtet. Ved pantsettelse må hele Driftsstyret skrive under på de aktuelle dokumentene.

§ 7. ENDRING AV EIERFORHOLD.

Dersom en forening som er medeier i bedehuset opphører eller av annen grunn trekker seg ut som medeier av bedehuset, har denne ingen rett til å kreve økonomisk oppgjør som vederlag. Er det gjeld på bedehuset, kan en forening ikke trekke seg ut, med mindre det er stillet garanti for foreningens del av gjelden.

§ 8. ENDRING AV VEDTEKTENE.

Endring av vedtektene kan bare gjøres av årsmøtet. Forslag til endring av vedtektene må være innkommet til Driftsstyret for bedehuset innen 1. november. Endringer av vedtekter krever at minst 2/3 flertall av de møtende og minst 25 stemmeberettigede personer må være tilstede.

§§ 1 og 2 kan ikke forandres uten godkjenning ved samstemmighet i regionstyrene i Eierorganisasjonene.

§ 9. TVIL OM FORSTÅELSE AV VEDTEKTENE § 2a.

Ved fortolkning av vedtektenes § 2a kan et mindretall i Driftsstyret forelegge saken for regionsstyrene i eierorganisasjonene. Disse kan ved samstemmighet underkjenne vedtaket i Driftsstyret for Ålgård Bedehus.

Ålgård 19. mars 2015

I forbindelse med endring av vedtektene ble det også fattet følgende vedtak.

Fordeling av julemessemidler etter ny eierbrøk ble vedtatt:

Forslag til fordeling av Julemessemidler: 30 % på Normisjon, 30 % på NLM og 40 % på bedehuset.

Endring av eierskapet på Ålgård Bedehus.

NMS ga i forbindelse med årsmøtet i 2014 beskjed om at de trakk seg ut av Ålgård bedehus. I denne forbindelse ble det reist spørsmål ved om de hadde rett å få utbetalt sin del av en salgsgevinst dersom bedehuset ble solgt. Primært hevder både NLM og Normisjon at det har de ikke rett på når det trekker seg ut, men en ønsker å imøtekomme NMS ut fra en rimelighetsbetraktning som en minnelig løsning.

Årsmøtet i Ålgård bedehus fattet følgende vedtak:

Dersom bedehuset selges og verdien på eiendom og bygg realiseres i de nærmeste 10 årene deles salgsgevinsten med 1/3 på hver av eiere 31.12.2013; NLM, NMS og Normisjon, men andelen for den/de organisasjonen(e) som trekker seg ut reduseres med 1/10 del for hvert år frem til eventuelt salg finner sted. Det presiseres at denne avtalen ikke gjelder om Ålgård bedehus selges for å bygge nytt bedehus. For NMS sin del har vedtaket virkning fra 1. januar 2014 i og med at NMS gav beskjed om at de trakk seg ut av bedehuset ved årsmøtet i 2014.

Investeringsplan for Ålgård Bedehus

2022	2023	2024	2025	2026	2027
600000:-	1 200 000:-	800 000:-	2 000 000:-	500000:-	300000:-
1	2	3	4	5	6
• Godkjent årsmøte vedtak	• Forankring i årsmøte	• Forankring i årsmøte	• Forankring i årsmøte	• Forankring i årsmøte	• Forankring i årsmøte
FINANSIERING	FINANSIERING	FINANSIERING	FINANSIERING	FINANSIERING	FINANSIERING

Endre eierform og registrere oss i "Frivillighetsregisteret" via "Lotteri og stiftelsestilsynet" for tilgang på momskompensasjon (2022)/ Eiendoms selskap AS

- Bruk av innsamlende midler
- (Invitere til kjøp av egen stol)
- Evt om disponering av midler ?

- Økt fast giver tjeneste
- Lotteri
- Dugnad
- Støtte Gjesdal Kommune
- Utvide lån SR-Bank 500000:-
- Enova ??

- Økt fast giver tjeneste
- Dugnad
- (Støtte Gjesdal Kommune)
- Sponsor
- Enova ??

- Økt fast giver tjeneste
- Lotteri
- Dugnad
- Støtte Gjesdal Kommune
- Utvide lån SR-Bank 500000:-
- Enova ??

- Økt fast giver tjeneste
- Dugnad
- (Støtte Gjesdal Kommune)
- Sponsor

- Økt fast giver tjeneste
- Lotteri
- Dugnad
- Støtte Gjesdal Kommune
- Enova ??

Stoler

- Nye stoler hovedsal

- Nye vindu/fasade partier
- Tilleggs isolering
- Solskjerming i fasade eller glass
- Energi besparende tiltak

Fasade Øst

- Nye vindu/fasade partier
- Tilleggs isolering
- Solskjerming i fasade eller glass
- Energi besparende tiltak

Fasade Nord

- Nye vindu/fasade partier
- Tilleggs isolering
- Nytt inngangsparti
- Heis
- Energi besparende tiltak

Toaletter 1 etg

- Totalrenovering av toaletter
- Endring av planløsning

Fasade Sør

- Nye vindu/fasade partier
- Tilleggs isolering
- Energi besparende tiltak